

**Ετήσια Έκθεση και Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019**

Αρ. Μ.Α.Ε. 63229/001/Β/07/0314

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 007610301000

Πίνακας Περιεχομένων

Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	4
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	10
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.....	13
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	17
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία.....	17
2. Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και σημαντικές λογιστικές αρχές και μέθοδοι που χρησιμοποιεί η Εταιρεία	17
2.1. Πλαίσιο Κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.....	17
2.2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας	18
2.3. Ακολουθούμενες λογιστικές Πολιτικές	18
3. Μεταβολή λογιστικών πολιτικών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων χρήσεων	21
3.1. Μεταβολή λογιστικών πολιτικών και μεθόδων	21
3.2. Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων	21
3.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων	22
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	22
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού	22
6. Έγκριση των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.....	22
7. Βασικές λογιστικές εκτιμήσεις	22
8. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	23
9. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή.....	24
10. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	24
10.1 Δάνεια και απαιτήσεις.....	24
11. Αποθέματα.....	25
12. Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές.....	25
12.1. Εμπορικές απαιτήσεις	25
12.2. Λοιπές απαιτήσεις.....	25
12.3. Προπληρωμένα έξοδα	25
12.4. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	26

PCZ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ
Ετήσια Έκθεση και Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις κατά Ε.Λ.Π.
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

13. Καθαρή Θέση	26
13.1. Μετοχικό κεφάλαιο	26
Την 31/12/2019 το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε € 519.600, διαιρούμενο σε 24.000 μετοχές ονομαστικής αξίας € 21,65 εκάστη. Έως και την ημερομηνία σύνταξης της παρούσης έκθεσης το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας δεν είχε μεταβληθεί.	26
13.2. Αποθεματικά κεφάλαια νόμων ή καταστατικού.....	26
13.3. Αποτελέσματα εις νέο	26
14. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	27
14.1. Εμπορικές υποχρεώσεις.....	27
14.2. Φόρος εισοδήματος.....	27
14.3. Λοιποί φόροι - τέλη.....	27
14.4. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης.....	28
14.5. Λοιπές υποχρεώσεις	28
14.6. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα.....	28
15. Κατάσταση αποτελεσμάτων	28
15.1. Κύκλος εργασιών	28
15.2. Κόστος πωληθέντων	29
15.3. Λοιπά συνήθη έσοδα.....	29
15.4. Έξοδα διοίκησης	29
15.5. Έξοδα διάθεσης	30
15.6. Λοιπά έξοδα και ζημιές.....	30
15.7. Λοιπά έσοδα και κέρδη.....	30
15.8. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	30
16. Λοιπές σημειώσεις και πληροφορίες επί των οικονομικών καταστάσεων	31
16.1. Απασχολούμενο προσωπικό.....	31
16.2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων ..	31
16.3. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις από επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές	31
16.4. Εγγυήσεις	31
16.5. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις.....	31
17. Μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα	31

Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου
της PCZ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ
επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων για τη χρήση
από 1/1/2019 έως 31/12/2019

Κύριοι Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την τιμή να υποβάλλει την έκθεση πεπραγμένων για την 12^η εταιρική χρήση από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019, τα οποία είναι αποτυπωμένα σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την Εταιρεία και αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

Όπως προκύπτει από τις οικονομικές καταστάσεις της διαχειριστικής χρήσεως 1/1/2019 - 31/12/2019, η εξέλιξη των κυριότερων οικονομικών μεγεθών έχει ως ακολούθως:

- Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε € 3.715.961 (2018: € 3.422.346), παρουσιάζοντας αύξηση της τάξεως του 8,6%.
- Το κόστος πωλήσεων ανήλθε σε € 2.197.296 (2018: € 1.949.788), παρουσιάζοντας αύξηση της τάξεως του 12,7%, ακολουθώντας την αύξηση του κύκλου εργασιών.
- Τα μικτά κέρδη ανήλθαν σε € 1.518.665 (2018: € 1.472.558), παρουσιάζοντας αύξηση της τάξεως του 3,1%, ως συνέπεια κυρίως της αύξησης του κύκλου εργασιών. Το μικτό περιθώριο κέρδους ωστόσο μειώθηκε ελάχιστα σε 40,87% (2018: 43,03%).
- Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) ανήλθαν σε € 412.269 (2018: € 406.929) παρουσιάζοντας αύξηση 1,31% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.
- Τα κέρδη μετά φόρων ανήλθαν σε € 185.697 (2018: 222.170).
- Η Εταιρεία προέβη σε επενδύσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων κατά την τρέχουσα χρήση € 80.897 (2018: € 32.830).
- Η Εταιρεία κατά την κλειόμενη χρήση όπως και την προηγούμενη δεν είχε δανειακές υποχρεώσεις.
- Τα Ίδια Κεφάλαια κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 ανήλθαν σε € 1.204.239 (2018: € 1.018.542). Η μεταβολή των Ιδίων Κεφαλαίων οφείλεται στην σύννομη διανομή των αποτελεσμάτων για τη χρήση 1.1.2019 - 31.12.2019, η οποία τελεί υπό την έγκρισή της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας.

PCZ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ
Ετήσια Έκθεση και Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις κατά Ε.Λ.Π.
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας για τις χρήσεις 2019 και 2018 έχουν ως ακολούθως:

Δείκτης Συνολικού Χρέους	Κατά την 31/12/2019		Κατά την 31/12/2018	
Σύνολο υποχρεώσεων	817.565	68%	954.925	94%
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	1.204.239		1.018.542	

Ο δείκτης συνολικού χρέους βελτιώθηκε σε σχέση με την προηγούμενη χρήση λόγω της ταυτόχρονης μείωσης του συνόλου των υποχρεώσεων και αύξησης των Ιδίων Κεφαλαίων.

Δείκτης Γενικής Ρευστότητας	Κατά την 31/12/2019		Κατά την 31/12/2018	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	1.750.158	214%	1.632.313	171%
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	817.565		954.925	

Ο δείκτης γενικής ρευστότητας ανήλθε κατά την κλειόμενη χρήση σε 214% (2018: 171%) παρουσιάζοντας αύξηση κατά σαράντα τρεις ποσοστιαίες μονάδες. Η σημαντική αυτή βελτίωση οφείλεται κυρίως στο γεγονός ότι η μείωση των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων ήταν αναλογικά μεγαλύτερη από την αύξηση του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Δείκτης Περιθωρίου Καθαρού Κέρδους	Κατά την 31/12/2019		Κατά την 31/12/2018	
Αποτελέσματα προ Φόρων	245.911	7%	322.864	9%
Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	3.715.961		3.422.346	

Το περιθώριο καθαρού κέρδους ανήλθε σε 7% έναντι 9% της προηγούμενης χρήσεως. Η μικρή μείωση του δείκτη οφείλεται κυρίως στο γεγονός ότι ενώ μειώθηκε το μικτό κέρδος όπως αναφέρθηκε ανωτέρω κατά 2,2% ταυτόχρονα αυξήθηκαν τα λοιπά έσοδα της Εταιρείας κατά 22,7%.

Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της κλειόμενης Οικονομικής χρήσης και επίδραση αυτών στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Η δραστηριότητα της Εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση εξελίχθηκε ομαλά, ενώ κατά την λήξη της δεν υφίσταντο οποιοδήποτε σημαντικό γεγονός η επίδραση του οποίου να μην έχει συμπεριληφθεί στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και το οποίο ενδέχεται να έχει σημαντική επίδραση στην δραστηριότητα και στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

Κατά την κλειόμενη χρήση, ο κύκλος εργασιών αυξήθηκε και η Εταιρεία παρουσίασε σημαντικές οικονομικές αποδόσεις διατηρώντας πορεία ανάπτυξης και κερδοφορίας.

PCZ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ
Ετήσια Έκθεση και Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις κατά Ε.Λ.Π.
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Στοιχεία και εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας για την επόμενη οικονομική χρήση

Η έναρξη του 2020 βρήκε την Εταιρεία με υψηλούς στόχους για ενίσχυση των οικονομικών της μεγεθών μέσω της αύξησης των πωλήσεων και κυρίως της συγκράτησης των δαπανών, πάντα παρέχοντας υψηλής ποιότητας προϊόντα και στοχεύοντας σε συνεχή βελτίωση και αναβάθμιση των προσφερόμενων υπηρεσιών.

Με την εμφάνιση του ιού COVID-19 και τον χαρακτηρισμό του σε πανδημία, από το Μάρτιο του 2020 και σε συνδυασμό με τα μέτρα περιορισμού που ελήφθησαν για την αντιμετώπισή της, δημιουργήθηκε έντονο κλίμα οικονομικής αβεβαιότητας, το οποίο επηρεάζει αρνητικά την αναπτυξιακή δυναμική σχεδόν του συνόλου των επιχειρήσεων της Ελληνικής Οικονομίας για το 2020.

Αναμφίβολα η οικονομική κρίση που θα ακολουθήσει την πανδημία του COVID-19 θα προκαλέσει μια σειρά από πρωτόγνωρες προκλήσεις για τις επιχειρήσεις. Η επίτευξη κερδοφορίας για τις επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στον κλάδο της εστίασης αποτελεί πρόκληση σε κάθε χρονική περίοδο. Η πρόκληση εντείνεται στην παρούσα κρίση καθώς είναι δύσκολο να γίνουν ασφαλείς προβλέψεις για τη διάρκεια, την ένταση, την έκταση των επιπτώσεων, αλλά και τον τρόπο που διαφορετικοί παράγοντες θα διαμορφώσουν το νέο επιχειρηματικό πεδίο.

Συνεπώς, για το υπόλοιπο του έτους είναι δύσκολο να γίνουν ασφαλείς εκτιμήσεις για την πορεία των πωλήσεων. Βασικοί παράγοντες, όπως ενδεικτικά η αγοραστική δύναμη των καταναλωτών, η πορεία του τουρισμού, η πιθανότητα επανεμφάνισης 2^{ου} κύματος της πανδημίας καθώς και η εύρεση φαρμάκου / εμβολίου που θα αντιμετωπίζουν αποτελεσματικά τον COVID-19, θα διαδραματίσουν σημαντικό ρόλο στην εξέλιξη της πορείας των πωλήσεων. Παρ' όλα αυτά και λαμβάνοντας υπόψη ότι εντός του Μαΐου τα περιοριστικά μέτρα άρχισαν να αίρονται με σταδιακή επιστροφή στην κανονικότητα, οι αρχικές εκτιμήσεις της Διοίκησης είναι ότι οι πωλήσεις στο σύνολο του έτους προβλέπεται να παρουσιάσουν μείωση της τάξης του 60% - 65% σε σχέση με το 2019, συνέπεια κυρίως της μειωμένης εγχώριας καταναλωτικής δαπάνης λόγω της πανδημίας.

Ωστόσο, λόγω των επαρκών ταμειακών διαθεσίμων της και της μη ύπαρξης δανειακών υποχρεώσεων, η Εταιρεία σε κάθε περίπτωση θα αντιμετωπίσει επιτυχώς τις οποιεσδήποτε επιπτώσεις της πανδημίας.

Μερισματική πολιτική

Την 19η Ιουνίου 2020 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ενέκρινε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές

PCZ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ
Ετήσια Έκθεση και Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις κατά Ε.Λ.Π.
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

καταστάσεις και πρότεινε τη μη διανομή μερίσματος, η οποία τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920.

Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Σχετικά με την έκθεση της Εταιρείας στον κίνδυνο μεταβολής τιμών, στον πιστωτικό κίνδυνο, στον κίνδυνο ρευστότητας, στον κίνδυνο ταμειακών ροών και στον συναλλαγματικό κίνδυνο και τις σχετικές πολιτικές διαχείρισεως των κινδύνων αυτών αναφέρονται τα ακόλουθα:

Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των εμπορευμάτων και των πρώτων υλών που χρησιμοποιεί κατά την παραγωγή των προϊόντων που διαθέτει από το κατάστημά της. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται κυρίως με την ανάλογη μεταβολή των τιμών πώλησης των προϊόντων αυτών.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος της Εταιρείας προκύπτει κυρίως από τα ταμειακά διαθέσιμα και τις καταθέσεις σε τραπεζικά ιδρύματα. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του κινδύνου η Εταιρεία σε πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο θέτει όρια στο ποσό που εκτίθεται σε κάθε μεμονωμένο χρηματοπιστωτικό ίδρυμα. Επίσης, η Εταιρεία συναλλάσσει μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης. Η Εταιρεία διατηρεί σε χαμηλά επίπεδα τον πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από την πιστωτική του έκθεση στους πελάτες καθώς το σύνολο σχεδόν των πωλήσεών της αφορά πωλήσεις τοις μετρητοίς.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών ταμειακών διαθεσίμων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τα κεφάλαιά της έτσι ώστε να εξασφαλίζει ότι θα είναι βιώσιμη. Οι ταμειακές της ροές είναι τέτοιες που παρά την οικονομική κρίση δεν αντιμετωπίζει σημαντικά προβλήματα στην εξυπηρέτηση των υποχρεώσεών της. Όλες οι καταθέσεις βρίσκονται σε υψηλής φερεγγυότητας πιστοληπτικά ιδρύματα ώστε να είναι εξασφαλισμένα. Στην κλειόμενη χρήση καθώς και στην προηγούμενη το κεφάλαιο κίνησης της εταιρείας είναι θετικό κατά ποσό € 932.593 και € 677.388 αντίστοιχα.

Κίνδυνος ταμειακών ροών

Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων των υποχρεώσεων και επενδύσεων παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Η τρέχουσα χρηματοδότηση της Εταιρείας έχει επιτευχθεί ολοκληρωτικά με τη χρήση ιδίων κεφαλαίων και συνεπώς δεν αντιμετωπίζει επιτοκιακό κίνδυνο από τη μεταβολή αυτών. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα.

PCZ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ
Ετήσια Έκθεση και Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις κατά Ε.Λ.Π.
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Δεν υφίσταται συναλλαγματικός κίνδυνος, καθώς όλες οι συναλλαγές της Εταιρείας πραγματοποιούνται σε Ευρώ.

Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία κατά την κλειόμενη χρήση εκμεταλλευόταν τρία καταστήματα: α) δύο στον ισόγειο χώρο του εμπορικού κέντρου City Link (Cafe CLEMENTE VIII - Εστιατόριο PASAJI (Έδρα της Εταιρείας)), β) ένα κατάστημα στον 6^ο όροφο του ίδιου εμπορικού κέντρου (εστιατόριο Cafe UPPER HOUSE (Υποκατάστημα)). Τα καταστήματα CLEMENTE VIII, PASAJI και UPPER HOUSE λειτουργούν σε μισθωμένα ακίνητα που περικλείονται από τις οδούς Βουκουρεστίου-Πανεπιστημίου-Αμερικής-Σταδίου.

Δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης

Η Εταιρεία κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης όπως και κατά την προηγούμενη χρήση δεν ανέπτυξε δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης.

Περιβαλλοντικά θέματα

Η λειτουργία και η συντήρηση του συνόλου των εγκαταστάσεων της εταιρείας έγινε με ιδιαίτερη σημασία σε περιβαλλοντολογικά θέματα. Επίσης με ευαισθησία αντιμετωπίζονται θέματα κοινωνικής εταιρικής ευθύνης.

Εργασιακά θέματα

Δεν υπήρξαν μεταβολές το 2019 στα τμήματα της επιχείρησης καθώς και σε οργανωτικά θέματα. Το προσωπικό παρέμεινε σταθερό χωρίς σημαντικές αυξομειώσεις. Πραγματοποιήθηκαν όλες οι απαραίτητες επιμορφώσεις και οι αρμόζουσες εκπαιδεύσεις. Επίσης τηρήθηκαν όλοι οι απαραίτητοι κανόνες υγιεινής και ασφάλειας στο εργασιακό χώρο.

PCZ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ
Ετήσια Έκθεση και Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις κατά Ε.Λ.Π.
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσεως μέχρι την ημερομηνία συντάξεως της παρούσας εκθέσεως

Η νέα οικονομική κρίση που πυροδοτήθηκε από την πανδημία COVID-19 προκάλεσε βαθιές αλλαγές τόσο στην Ελληνική όσο και στην παγκόσμια οικονομία. Ειδικότερα, στην Ελλάδα από τις αρχές Μαρτίου η κυβέρνηση προέβη στην σταδιακή αναστολή λειτουργίας ορισμένων επιχειρήσεων και την 23/03/2020 σε καθολική απαγόρευση της κυκλοφορίας των πολιτών. Μεγάλο πλήγμα δέχθηκε ο κλάδος εστίασης καθώς αρκετές εταιρείες αναγκάστηκαν να αναστείλουν την οικονομική τους δραστηριότητα.

Η επιχείρησή μας, ανήκοντας σε αυτήν την κατηγορία, ανέστειλε την λειτουργία της από την 14^η Μαρτίου έως και την 25^η Μαΐου 2020, κάνοντας παράλληλα χρήση της δυνατότητας αναστολής της εργασίας του συνόλου του προσωπικού της. Με την επανέναρξη της λειτουργίας της, η Εταιρεία προχώρησε σε σταδιακή άρση της αναστολής εργασίας του προσωπικού, σε μια προσπάθεια επιστροφής στην κανονικότητα.

Με βάση τα ανωτέρω και δεδομένου ότι η διαδικασία άρσης των μέτρων περιορισμού της εξάπλωσης της πανδημίας δεν έχει ολοκληρωθεί, η Εταιρεία παρακολουθεί προσεκτικά τις εξελίξεις σχετικά με την εξάπλωση του COVID-19, προκειμένου να προσαρμοστεί στις ειδικές συνθήκες που προκύπτουν για την αντιμετώπιση και τον περιορισμό της διάδοσης του. Διαθέτει πλάνο για την απρόσκοπτη λειτουργία της δραστηριότητας της πάντα σε συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία και τις επίσημες οδηγίες των αρμόδιων αρχών σε εθνικό επίπεδο.

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2019 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Αθήνα, 19 Ιουνίου 2020

Με εκτίμηση
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος
Φρέρης Λαυρέντιος - Στέλιος

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας
"PCZ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ"

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας "PCZ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ" (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2019 και την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας "PCZ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ" κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας, δεν τέθηκαν υπόψη μας τα κατάλληλα τεκμήρια ώστε να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της

PCZ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ
Ετήσια Έκθεση και Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις κατά Ε.Λ.Π.
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου.

Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

PCZ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ
Ετήσια Έκθεση και Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις κατά Ε.Λ.Π.
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2019.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία "PCZ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ" και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 14 Σεπτεμβρίου 2020
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Δαμηλάκος Σπ. Βρασίδης
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: 22791



Delta Partners Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Ανώνυμη Εταιρεία

Λ. Ποσειδώνος 80, 174 55 Άλιμος

A.M. ΣΟΕΛ 153



Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019
σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014)**

PCZ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις κατά Ε.Λ.Π.
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31.12.2019			
	Σημ.	31.12.2019	31.12.2018
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
<i>Ενσώματα πάγια</i>			
Ακίνητα	8	185.983	217.558
Μηχανολογικός εξοπλισμός	8	25.303	30.662
Λοιπός εξοπλισμός	8	26.714	54.229
Σύνολο		238.000	302.449
<i>Άυλα πάγια στοιχεία</i>			
Λοιπά άυλα		29	83
Σύνολο		29	83
<i>Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή</i>	9	2.954	8.121
<i>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</i>			
Δάνεια και απαιτήσεις	10.1	30.664	30.501
Σύνολο		30.664	30.501
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		271.647	341.154
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
<i>Αποθέματα</i>			
Εμπορεύματα		13.747	15.135
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		47.143	63.417
Προκαταβολές για αποθέματα		394	23
Σύνολο	11	61.284	78.575
<i>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</i>			
Εμπορικές απαιτήσεις	12.1	135.045	119.938
Λοιπές απαιτήσεις	12.2	39.385	6.104
Προπληρωμένα έξοδα	12.3	1.797	2.290
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12.4	1.512.647	1.425.406
Σύνολο		1.688.874	1.553.737
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		1.750.158	1.632.313
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων (ενεργητικό)		2.021.805	1.973.467
Καθαρή θέση			
<i>Καταβλημένα κεφάλαια</i>			
Κεφάλαιο	13.1	519.600	519.600
Σύνολο		519.600	519.600
<i>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</i>			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	13.2	35.880	26.530
Αποτελέσματα εις νέο	13.3	648.759	472.412
Σύνολο		684.639	498.942
Σύνολο καθαρής θέσης		1.204.239	1.018.542
Υποχρεώσεις			
<i>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</i>			
Εμπορικές υποχρεώσεις	14.1	306.799	337.222
Φόρος εισοδήματος	14.2	0	0

PCZ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις κατά Ε.Λ.Π.
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Λοιποί φόροι και τέλη	14.3	69.005	89.511
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	14.4	75.579	75.141
Λοιπές υποχρεώσεις	14.5	351.297	439.899
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	14.6	14.884	13.153
Σύνολο		817.565	954.925
Σύνολο υποχρεώσεων		817.565	954.925
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		2.021.805	1.973.467

Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31.12.2019

	Σημ.	31.12.2019	31.12.2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	15.1	3.715.961	3.422.346
Κόστος πωλήσεων	15.2	-2.197.296	-1.949.788
Μικτό αποτέλεσμα		1.518.665	1.472.558
Λοιπά συνήθη έσοδα	15.3	602.051	490.810
		2.120.716	1.963.368
Έξοδα διοίκησης	15.4	-325.191	-281.439
Έξοδα διάθεσης	15.5	-1.535.527	-1.321.658
Λοιπά έξοδα και ζημιές	15.6	-3.233	-15.264
Λοιπά έσοδα και κέρδη	15.7	10.103	337
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		266.869	345.344
Πιστωτικοί τόκοι και έσοδα		447	234
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	15.8	-21.405	-22.715
Αποτέλεσμα προ φόρων		245.911	322.864
Φόροι εισοδήματος	14.2	60.214	100.694
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		185.697	222.170

PCZ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις κατά Ε.Λ.Π.
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Περιγραφή της Επιχείρησης

Νομικός Τύπος: Ανώνυμη Εταιρεία

Περίοδος Αναφοράς: 1^η Ιανουαρίου 2019 έως 31^η Δεκεμβρίου 2019

Διοικητικό Συμβούλιο:

Στέλιος Λαυρέντιος Φρέρης	(Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος)
Σαμ Φάις	(Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.)
Ανδρέας Τσουκάλης	(Μέλος του Δ.Σ.)
Θεοδώρα Φρέρη	(Μέλος του Δ.Σ.)
Ιωάννης Κοψιδάς	(Μέλος του Δ.Σ.)

Έδρα Εταιρείας: Βουκουρεστίου - Στοά Σπυρομήλιου, Τ.Κ 105 64
Αθήνα
Ελλάδα

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 63229/001/Β/07/0314

ΑΡ. ΓΕΜΗ: 007610301000

Ελεγκτική Εταιρεία: Delta Partners Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Ανώνυμη Εταιρεία
Λεωφόρος Ποσειδώνος 80
174 55 Άλιμος
Ελλάδα

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της 31ης Δεκεμβρίου 2019**

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

Η Εταιρεία με την Επωνυμία **PCZ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ** συστάθηκε βάσει καταστατικού με την υπ' αριθμ. 6406/03.05.2007 πράξη σύστασης της Συμβολαιογράφου Αθηνών κας Κυριακούλας Κανακίδου Κοψίδα και την απόφαση του Νομάρχη Αθηνών με την οποία δόθηκε η άδεια σύστασης και εγκρίθηκε το καταστατικό και η οποία δημοσιεύτηκε στο Φύλλο του Δελτίου Ανωνύμων Εταιρειών και Ε.Π.Ε. της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως υπ' αριθμ. 3712/30.05.2007.

Η διάρκεια της Εταιρείας έχει ορισθεί έως τις 31/12/2032.

Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται επί της οδού Βουκουρεστίου και Στοάς Σπυρομήλιου, στην Αθήνα.

Σκοπός της Εταιρείας είναι παραγωγή και εμπορία ειδών διατροφής εστιατορίου, αναψυκτηρίου, καφετέρια, κυλικείου και κάθε άλλου συναφούς καταστήματος, ειδών ζαχαροπλαστικής και άλλων συναφών. Η εστίαση με την δημιουργία και εκμετάλλευση εστιατορίων, αναψυκτηρίων ζαχαροπλαστικών μισθωμένων ή ιδιόκτητων.

Η Εταιρεία εκμεταλλεύεται τρία καταστήματα: α) δύο στον ισόγειο χώρο του εμπορικού κέντρου City Link (Cafe CLEMENTE VIII - Εστιατόριο PASAJI (Έδρα της Εταιρείας)), β) ένα κατάστημα στον 6^ο όροφο του ίδιου εμπορικού κέντρου (εστιατόριο Cafe UPPER HOUSE (Υποκατάστημα)).

Τα καταστήματα CLEMENTE VIII, PASAJI και UPPER HOUSE λειτουργούν σε μισθωμένα ακίνητα που περικλείονται από τις οδούς Βουκουρεστίου-Πανεπιστημίου-Αμερικής-Σταδίου.

2. Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και σημαντικές λογιστικές αρχές και μέθοδοι που χρησιμοποιεί η Εταιρεία

2.1. Πλαίσιο Κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2019 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.), όπως αυτά ορίζονται με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014. Οι λογιστικές αρχές που περιγράφονται κατωτέρω έχουν εφαρμοσθεί σε όλες τις παρουσιαζόμενες χρήσεις.

Η Εταιρεία κατατάσσεται ως **Μικρή Οντότητα**, βάσει των διατάξεων του άρθρου 2 του Ν.4308/2014 και έχει υποχρέωση για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που αναφέρονται στην

PCZ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις κατά Ε.Λ.Π.
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

παράγραφο 5 του άρθρου 16 του Ν. 4308/2014.

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, με τις θεμελιώδεις αρχές του δουλευμένου και της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και είναι σύμφωνες με τις διατάξεις του Ν.4308/2014.

Σημειώνεται επίσης ότι:

- Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου.
- Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων.
- Δεν υπήρξε παρέκκλιση από την εφαρμογή διατάξεων του Ν. 4308/2014 περί εύλογης παρουσίασης.
- Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.
- Το νόμισμα μέτρησης και αναφοράς της Εταιρείας από ενάρξεως είναι το Ευρώ. Όλα τα υπόλοιπα στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις είναι εκφρασμένα σε Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στις επιμέρους σημειώσεις.
- Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.
- Η Εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση.

2.2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η διοίκηση της Εταιρείας διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Ως εκ τούτου οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με βάση την παραδοχή της ομαλής συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας

2.3. Ακολουθούμενες λογιστικές Πολιτικές

Οι βασικές λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν κατά την προετοιμασία των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις χρήσεις είναι οι ακόλουθες:

- Τα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις αποσβέσεις και τις ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα εν λόγω στοιχεία αποσβένονται βάσει της διάρκειας μίσθωσης.
- Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον τις αποσβέσεις και μείον τις ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά

PCZ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις κατά Ε.Λ.Π.
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ενσώματα πάγια αποσβένονται βάσει των φορολογικών συντελεστών απόσβεσης, οι οποίοι συμπίπτουν με τους λογιστικούς συντελεστές που αντανakλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους. Αναλυτικότερα, οι συντελεστές απόσβεσης για το 2017, έχουν ως εξής:

<u>Περιγραφή</u>	<u>Συντελεστής απόσβεσης</u>
Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
Λοιπός εξοπλισμός	10 % - 20%

- Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις αποσβέσεις και μείον τις ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα άυλα πάγια αποσβένονται βάσει των φορολογικών συντελεστών απόσβεσης, οι οποίοι συμπίπτουν με τους λογιστικούς συντελεστές που αντανakλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους. Η απόσβεση των άυλων παγίων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου απόσβεσης από 10 έως 20 έτη.
- Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
- Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών παγίων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.
- Τα πάσης φύσεως αποθέματα (εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο της μέσης τιμής η οποία ακολουθείται πάγια. Οι ζημιά που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.
- Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης. Οι ζημίες απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

PCZ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις κατά Ε.Λ.Π.
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

- Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλεμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.
- Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.
- Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της χρήσης στην οποία προκύπτουν.
- Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.
- Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.
- Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.
- Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά, φόρο επί των φορολογητέων κερδών της Εταιρείας όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου, και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.
- Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσης στοιχείων του ισολογισμού. Η Εταιρεία δεν έχει υιοθετήσει, ως είχε σχετικό δικαίωμα, την πολιτική αναγνώρισης αναβαλλόμενων φόρων επί των προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής και φορολογικής βάσης των στοιχείων του ισολογισμού.

PCZ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις κατά Ε.Λ.Π.
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

- Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.
- Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.
- Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

3. Μεταβολή λογιστικών πολιτικών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων χρήσεων

3.1. Μεταβολή λογιστικών πολιτικών και μεθόδων

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων, καταχωρούνται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα. Στην κλειόμενη χρήση όπως και στην προηγούμενη χρήση δεν συνέτρεξε σχετική περίπτωση.

3.2. Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρούνται στη χρήση, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την χρήση και μελλοντικές χρήσεις, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρούνται αναδρομικά. Στην κλειόμενη χρήση όπως και στην προηγούμενη χρήση δεν συνέτρεξε σχετική περίπτωση.

3.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρούνται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των χρήσεων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης. Στην κλειόμενη χρήση όπως και στην προηγούμενη χρήση δε συνέτρεξε σχετική περίπτωση.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η Εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διάταξης του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην κλειόμενη χρήση όπως και κατά την προηγούμενη χρήση δε συνέτρεξε σχετική περίπτωση.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Έγκριση των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2019 (01/01/2019-31/12/2019) εγκρίθηκαν προς δημοσιοποίηση από το Διοικητικό Συμβούλιο την 19η Ιουνίου 2020.

7. Βασικές λογιστικές εκτιμήσεις

Οι βασικές εκτιμήσεις στις οποίες προέβει η Διοίκηση της Εταιρείας, η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων κατά τους επόμενους δώδεκα μήνες, έχουν ως ακολούθως:

(α) Εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής περιουσιακών στοιχείων

Η Διοίκηση εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε ετήσια περίοδο αναφοράς. Την 31/12/2019 η Διοίκηση εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού.

PCZ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις κατά Ε.Λ.Π.
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

(β) Εκτίμηση φόρου εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει των σχετικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά, φόρο επί των φορολογητέων κερδών της Εταιρείας όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου, και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

(γ) Προβλέψεις απομείωσης εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων

Η Εταιρεία απομειώνει την αξία των εμπορικών απαιτήσεων της όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη έκαστης απαίτησης στο σύνολο της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της σχηματισμένης προβλέψεως επισφαλών απαιτήσεων σε συνάρτηση με την πιστωτική πολιτική και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας της Εταιρείας, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται.

8. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσώματων παγίων και των άυλων παγίων.

	Κτίρια	Μηχ/κός Εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο Παγίων
Αξία κτήσης				
1η Ιανουαρίου 2019	448.947	332.281	1.651.634	2.432.862
Προσθήκες	0	3.036	77.861	80.897
Μειώσεις	0	0	0	0
31η Δεκεμβρίου 2019	<u>448.947</u>	<u>335.317</u>	<u>1.729.494</u>	<u>2.513.758</u>
Αποσβέσεις				
1η Ιανουαρίου 2019	231.390	301.618	1.597.405	2.130.413
Προσθήκες	31.575	8.395	105.375	145.345
Μειώσεις	0	0	0	0
31η Δεκεμβρίου 2019	<u>262.965</u>	<u>310.014</u>	<u>1.702.780</u>	<u>2.275.759</u>
Αναπόσβεστη αξία				
1η Ιανουαρίου 2019	<u>217.558</u>	<u>30.662</u>	<u>54.229</u>	<u>302.449</u>
31η Δεκεμβρίου 2019	<u>185.983</u>	<u>25.303</u>	<u>26.714</u>	<u>238.000</u>

PCZ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις κατά Ε.Λ.Π.
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Κτίρια	Μηχ/κός Εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο Παγίων
Αξία κτήσης				
1η Ιανουαρίου 2018	448.947	329.611	1.625.204	2.403.761
Προσθήκες	0	2.670	30.160	32.830
Μειώσεις	0	0	3.730	3.730
31η Δεκεμβρίου 2018	448.947	332.281	1.651.634	2.432.862
Αποσβέσεις				
1η Ιανουαρίου 2018	199.815	285.377	1.585.604	2.070.796
Προσθήκες	31.575	16.241	13.517	61.333
Μειώσεις	0	0	1.716	1.716
31η Δεκεμβρίου 2018	231.390	301.618	1.597.405	2.130.413
Αναπόσβεστη αξία				
1η Ιανουαρίου 2018	249.133	44.234	39.599	332.966
31η Δεκεμβρίου 2018	217.558	30.662	54.229	302.449

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος τους και δεν έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία, με αποτέλεσμα στον ανωτέρω πίνακα να εμφανίζονται οι λογιστικές τους αξίες. Ως εκ τούτου δε συντρέχει η περίπτωση στ' της παραγράφου 10 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014.

Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας δεν έχουν εγγραφεί προσημειώσεις ή ενέχυρα. Επίσης δεν υφίστανται συμβατικές δεσμεύσεις για την απόκτηση ενσώματων παγίων.

9. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Οι Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή της Εταιρείας, αφορούν προκαταβολές που δόθηκαν για την ανακαίνιση καταστήματος που θα πραγματοποιηθεί εντός της τρέχουσας χρήσης.

10. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

10.1 Δάνεια και απαιτήσεις

Τα Δάνεια και απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	31/12/2019	31/12/2018
Πάγιο Αποθεματικό PICAR ΑΕΕ	27.390	27.227
Δοσμένες εγγυήσεις ΕΠΑ ΑΤΤΙΚΗΣ	1.987	1.987
Δοσμένες εγγυήσεις μίσθωσης αυτοκινήτων	1.288	1.288
Σύνολο	30.664	30.501

PCZ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις κατά Ε.Λ.Π.
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

11. Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Εμπορεύματα	13.747	15.135
Πρώτες ύλες και αναλώσιμα	47.143	63.417
Προκαταβολές Αποθεμάτων	394	23
Σύνολο	<u>61.284</u>	<u>78.575</u>

Επί των αποθεμάτων της Εταιρείας δεν υφίστανται δεσμεύσεις έναντι δανεισμού ή άλλων υποχρεώσεων.

12. Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

12.1. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι Εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Πελάτες	135.045	119.938
Σύνολο	<u>135.045</u>	<u>119.938</u>

Επί των εμπορικών απαιτήσεων της Εταιρείας δεν υφίστανται επισφαλή υπόλοιπα καθώς επίσης και ενέχυρα.

12.2. Λοιπές απαιτήσεις

Οι Λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Απαιτήσεις από Φόρο Εισοδήματος χρήσεως	39.385	6.104
Σύνολο	<u>39.385</u>	<u>6.104</u>

Επί των λοιπών απαιτήσεων της Εταιρείας δεν υφίστανται επισφαλή υπόλοιπα καθώς επίσης και ενέχυρα.

12.3. Προπληρωμένα έξοδα

Τα Προπληρωμένα έξοδα της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

PCZ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις κατά Ε.Λ.Π.
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Ασφάλιστρα	603	603
Συνδρομές	0	493
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	1.194	1.194
Σύνολο	<u>1.797</u>	<u>2.290</u>

12.4. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις και αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Ταμείο	295.184	327.280
Καταθέσεις όψεως	1.217.463	1.098.126
Σύνολο	<u>1.512.647</u>	<u>1.425.406</u>

13. Καθαρή Θέση

13.1. Μετοχικό κεφάλαιο

Την 31/12/2019 το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανερχόταν σε € 519.600, διαιρούμενο σε 24.000 μετοχές ονομαστικής αξίας € 21,65 εκάστη. Έως και την ημερομηνία σύνταξης της παρούσης έκθεσης το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας δεν είχε μεταβληθεί.

13.2. Αποθεματικά κεφάλαια νόμων ή καταστατικού

Τα αποθεματικά της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Τακτικό αποθεματικό	35.880	26.530
Σύνολο	<u>35.880</u>	<u>26.530</u>

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού» - με την κατ' έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους, κερδών - είναι υποχρεωτική, μέχρι το ύψος του αποθεματικού να φθάσει το $\frac{1}{3}$ του μετοχικού κεφαλαίου.

13.3. Αποτελέσματα εις νέο

Τα Αποτελέσματα εις νέον κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 ανήλθαν σε € 648.759 (2018: € 472.412). Η μεταβολή οφείλεται στην σύννομη διανομή των αποτελεσμάτων για τη χρήση 1.1.2019 - 31.12.2019, η οποία τελεί υπό την έγκρισή της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας.

PCZ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις κατά Ε.Λ.Π.
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

14. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

14.1. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι συνολικές εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Προμηθευτές εσωτερικού	288.613	331.588
Επιταγές πληρωτέες	5.412	5.412
Προκαταβολές πελατών	12.774	222
Σύνολο	<u>306.799</u>	<u>337.222</u>

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις της Εταιρείας είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υφίστανται ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν με τις λογιστικές.

14.2. Φόρος εισοδήματος

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων προσδιορίστηκε ως ακολούθως:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Φόρος εισοδήματος	60.214	99.473
Διαφορά Φόρου Εισοδήματος από δήλωση χρήσεως 2017	0	1.221
Σύνολο	<u>60.214</u>	<u>100.694</u>

14.3. Λοιποί φόροι - τέλη

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας για λοιπούς φόρους - τέλη αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
ΦΠΑ	50.611	75.214
Φόρος μισθωτών υπηρεσιών & Ειδική εισφορά αλληλεγγύης	14.262	9.927
Φόρος αμοιβών ελευθέρων επαγγελματιών	0	0
Λοιποί φόροι	4.132	4.370
Σύνολο	<u>69.005</u>	<u>89.511</u>

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις της Εταιρείας είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υφίστανται

PCZ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις κατά Ε.Λ.Π.
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις.

14.4. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας προς οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Ι.Κ.Α. Λογαριασμός τρεχουσών εισφορών	75.579	75.141
Σύνολο	<u>75.579</u>	<u>75.141</u>

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις της Εταιρείας είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υφίστανται ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις.

14.5. Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	78.650	77.871
Υποχρέωση σε μετόχους από μείωση κεφαλαίου	40.080	200.400
Πιστωτές διάφοροι	232.567	161.628
Σύνολο	<u>351.297</u>	<u>439.899</u>

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις της Εταιρείας είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υφίστανται ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις.

14.6. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Τα Έξοδα χρήσεως δουλευμένα της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Ηλεκτρικό ρεύμα	0,00	0,00
Δ.Ε.Φ.Α.	6.156,17	4.527,13
Τηλεφωνικά	513,31	334,78
Ε.Υ.Δ.Α.Π.	1.214,53	1.290,71
Δαπάνες χρήσης χώρου	7.000,00	7.000,00
Σύνολο	<u>14.884,01</u>	<u>13.152,62</u>

15. Κατάσταση αποτελεσμάτων

15.1. Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

PCZ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις κατά Ε.Λ.Π.
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Πωλήσεις εμπορευμάτων	399.766	370.613
Πωλήσεις προϊόντων	3.315.851	3.051.572
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων	344	161
Σύνολο	<u>3.715.961</u>	<u>3.422.346</u>

Το σύνολο των πωλήσεων αφορούν σε πωλήσεις στο εσωτερικό της χώρας και η ανάλυση αυτών ανά κατάσταση παρουσιάζεται κάτωθι:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>	<u>Μεταβολή</u>
CLEMENTE	722.159	683.956	5,6%
PASAJI	2.249.891	2.094.181	7,4%
UPPER	743.567	644.048	15,5%
Λοιπές Πωλήσεις	344	161	113,2%
Σύνολο	<u>3.715.961</u>	<u>3.422.346</u>	<u>8,6%</u>

15.2. Κόστος πωληθέντων

Το Κόστος πωληθέντων της Εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Κόστος αναλωθέντων αποθεμάτων	830.817	795.087
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	763.717	653.655
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	22.721	23.665
Παροχές τρίτων	474.154	416.041
Έξοδα από φόρους και τέλη	4.078	4.048
Λοιπά έξοδα	51.500	45.219
Έξοδα αποσβέσεων	50.308	12.072
Σύνολο	<u>2.197.296</u>	<u>1.949.788</u>

15.3. Λοιπά συνήθη έσοδα

Τα λοιπά συνήθη έσοδα της Εταιρείας αφορούν κυρίως έσοδα από δανεισμό προσωπικού σε συνδεδεμένη εταιρεία και έσοδα από την παροχή διαθεσιμότητας εμπορευμάτων βάσει ιδιωτικού συμφωνητικού. Το ύψος των εν λόγω εσόδων κατά την κλειόμενη χρήση 2019 ανέρχεται σε € 602.051 (2018 € 490.810).

15.4. Έξοδα διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	206.669	190.608
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	25.348	16.811

PCZ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις κατά Ε.Λ.Π.
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Παροχές τρίτων	23.480	15.913
Έξοδα από φόρους και τέλη	9.174	7.929
Λοιπά έξοδα	26.837	15.341
Έξοδα αποσβέσεων	33.682	34.837
Σύνολο	325.191	281.439

15.5. Έξοδα διάθεσης

Τα έξοδα διάθεσης της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	936.048	798.912
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	33.446	36.631
Παροχές τρίτων	405.141	352.602
Έξοδα από φόρους και τέλη	18.811	19.566
Λοιπά έξοδα	80.672	99.266
Έξοδα αποσβέσεων	61.409	14.677
Σύνολο	1.535.527	1.321.658

15.6. Λοιπά έξοδα και ζημιές

Τα λοιπά έξοδα και ζημιές της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις	65	518
Λοιπά πρόστιμα	228	14.746
Φόροι - Τέλη προηγούμενων χρήσεων	2.939	0
Σύνολο	3.233	15.264

15.7. Λοιπά έσοδα και κέρδη

Τα λοιπά έσοδα και κέρδη της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Λοιπά έκτακτα & ανόργανα έσοδα	10.103	337
Σύνολο	10.103	337

15.8. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Οι χρεωστικοί τόκοι της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
Προμήθειες και έξοδα τραπεζών	13.358	14.668
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	8.047	8.047

PCZ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις κατά Ε.Λ.Π.
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Σύνολο

21.405

22.715

16. Λοιπές σημειώσεις και πληροφορίες επί των οικονομικών καταστάσεων

16.1. Απασχολούμενο προσωπικό

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση 2019 ανήλθε σε 86 απασχολούμενους ενώ κατά την προηγούμενη χρήση σε 80.

16.2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Κατά τη χρήση 01/01-31/12/2019 δε δόθηκαν αμοιβές σε Διευθυντικά Στελέχη της.

16.3. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις από επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

16.4. Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει την εγγυητική επιστολή αριθ. 910918 / 24.08.2007 αρχικού ποσού € 300.000,00 και κατόπιν αυξήσεων ποσού € 335.304,75, προς την εταιρεία PICAR Α.Ε., ως εγγύηση για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης του ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης της 24/07/2007. Επίσης, έχει χορηγήσει εγγυητική επιταγή ποσού € 96.607,19 με αριθμό 00003630-7 εκδόσεως της Τράπεζας Πειραιώς και λήξεως 31/12/2019, προς την εταιρεία ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε., ως εγγύηση για την εξασφάλιση των όρων του από 20/04/2015 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης μίσθωσης.

16.5. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία κατά την 31/12/2019 είχε συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικής μίσθωσης κτιρίων οι οποίες λήγουν ως εξής: α) με τα ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΑΕ την 31/12/2025, με δικαίωμα παράτασης αυτού, β) με την PICAR ΑΕ την 24/7/2007, με δικαίωμα παράτασης για άλλα 50 έτη.

17. Μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα

Η νέα οικονομική κρίση που πυροδοτήθηκε από την πανδημία COVID-19 προκάλεσε βαθιές αλλαγές τόσο στην Ελληνική όσο και στην παγκόσμια οικονομία. Ειδικότερα, στην Ελλάδα από τις αρχές Μαρτίου η κυβέρνηση προέβη στην σταδιακή αναστολή λειτουργίας ορισμένων επιχειρήσεων και την 23/03/2020 σε καθολική απαγόρευση της κυκλοφορίας των πολιτών. Μεγάλο πλήγμα δέχθηκε ο κλάδος εστίασης καθώς αρκετές εταιρείες αναγκάστηκαν να αναστείλουν την οικονομική τους δραστηριότητα.

Η επιχείρησή μας, ανήκοντας σε αυτήν την κατηγορία, ανέστειλε την λειτουργία της από την 14^η Μαρτίου έως και την 24^η Μαΐου 2020, κάνοντας παράλληλα χρήση της δυνατότητας αναστολής της εργασίας του

PCZ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ
Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις κατά Ε.Λ.Π.
για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 31η Δεκεμβρίου 2019
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

συνόλου του προσωπικού της. Με την επανέναρξη της λειτουργίας της, η Εταιρεία προχώρησε σε σταδιακή άρση της αναστολής εργασίας του προσωπικού, σε μια προσπάθεια επιστροφής στην κανονικότητα.

Με βάση τα ανωτέρω και δεδομένου ότι η διαδικασία άρσης των μέτρων περιορισμού της εξάπλωσης της πανδημίας δεν έχει ολοκληρωθεί, η Εταιρεία παρακολουθεί προσεκτικά τις εξελίξεις σχετικά με την εξάπλωση του COVID-19, προκειμένου να προσαρμοστεί στις ειδικές συνθήκες που προκύπτουν για την αντιμετώπιση και τον περιορισμό της διάδοσης του. Διαθέτει πλάνο για την απρόσκοπτη λειτουργία της δραστηριότητα της πάντα σε συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία και τις επίσημες οδηγίες των αρμόδιων αρχών σε εθνικό επίπεδο.

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2019 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Αθήνα, 19 Ιουνίου 2020

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. &
Διευθύνων Σύμβουλος**

Μέλος Δ.Σ.

Η Οικονομική Διευθύντρια

**Φρέρης
Λαυρέντιος-Στέλιος
Α.Δ.Τ. ΑΙ 417422**

**Τσουκάλης
Ανδρέας
Α.Δ.Τ.: ΑΚ 158876**

**Φρέρη
Θεοδώρα
Α.Δ.Τ. ΑΚ 100214**